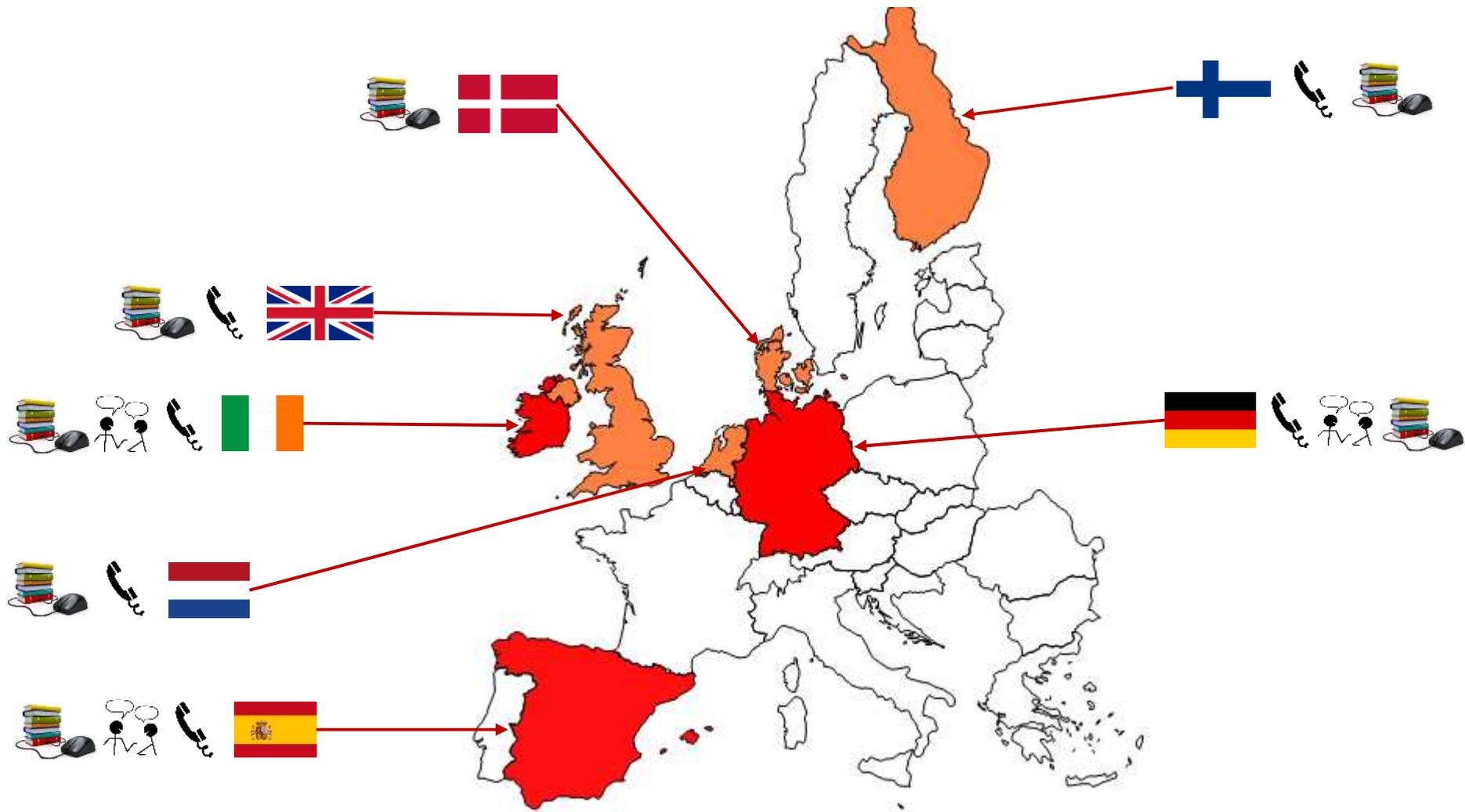




# Transmission des exploitations en élevage : enseignements des expériences étrangères

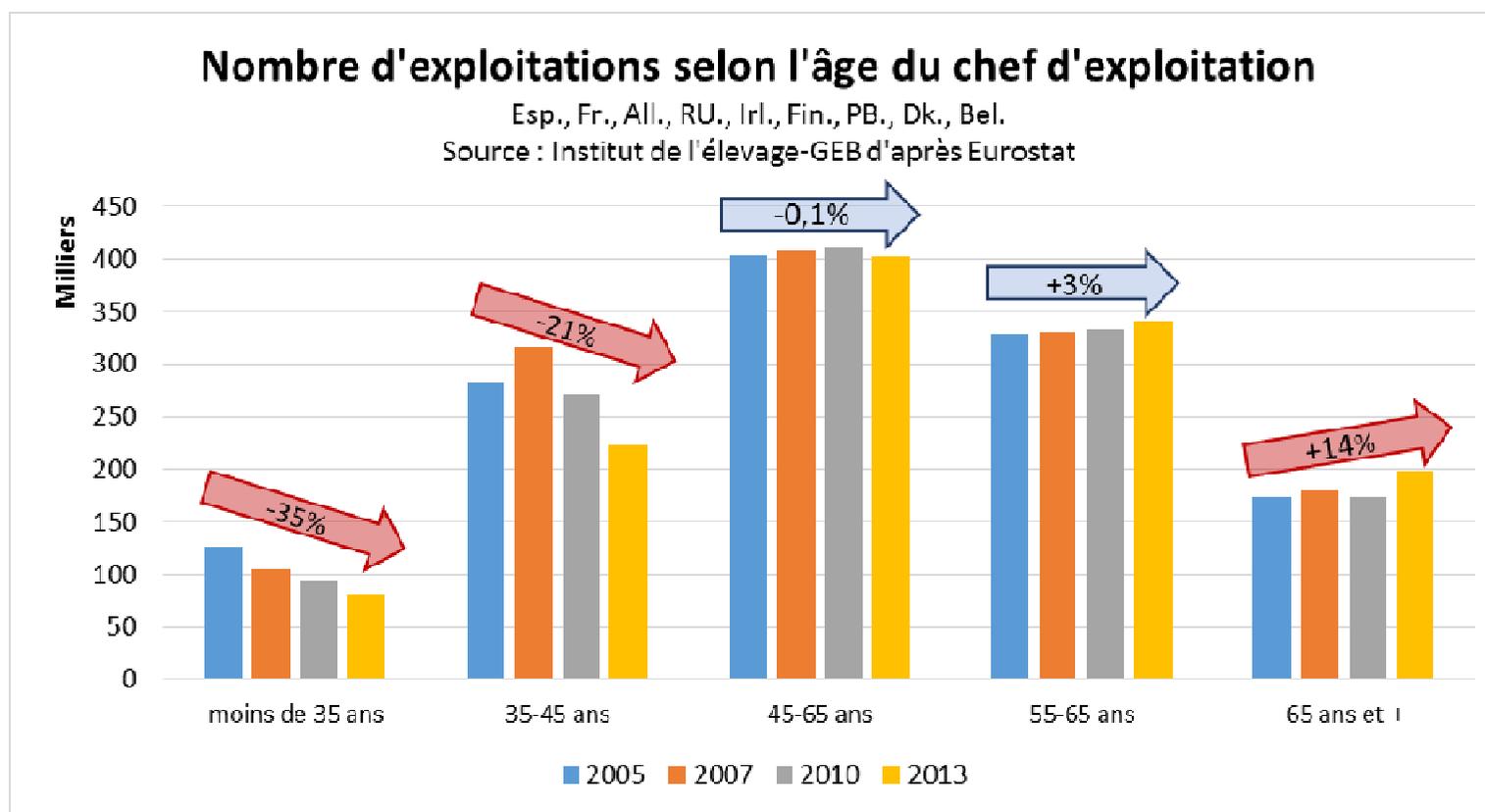
**Margaux DANIEL, Germain MILET, Julien QUENON**

# Méthodologie enquête Europe : bibliographie+...



# Le renouvellement des générations d'agriculteurs un problème généralisé en UE

Le nombre de chefs d'exploitations de moins 35 ans et de moins de 45 ans chute\*



# Le renouvellement des générations d'agriculteurs un problème généralisé en UE

## Angleterre



**FARMERS WEEKLY**  
**FARM SUCCESSION PLANNING**  
**DISCUSSING FUTURE FARMING SUCCESSIONS**  
**REGISTER NOW**  
 7 DECEMBER 2017 • CHESFORD GRANGE, KENILWORTH

## USA

Create a Farm Succession Action Plan and Relieve Your Stress

**YOUR FARM, YOUR FAMILY, YOUR CHOICE!**

**GENERATIONAL TRANSFER**



## Belgique

**Assemblée annuelle:**  
 « L'installation en Questions »  
 Opinions et priorités des jeunes agriculteurs

**VOTE INTERACTIF**

**Jeudi 3 novembre**  
 à l'Espace Sengh

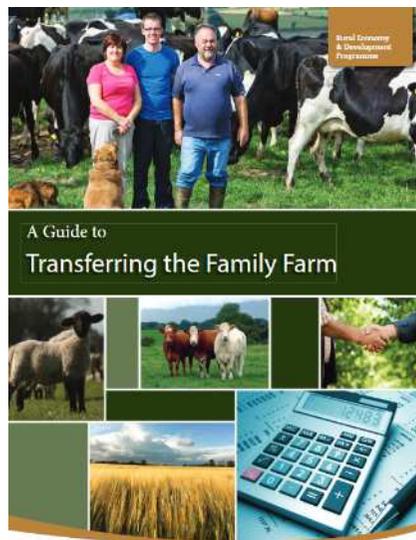
En présence du Ministre fédéral de l'Agriculture et du Ministre régional de l'Agriculture

Environnement et Climat  
 PAC 2020  
 Marchés




## Irlande

**A Guide to Transferring the Family Farm**




## Roumanie

**April 2016 REPORT**

**FARM SUCCESSION IN ROMANIA**

*Who will take over the lands from an aging peasant generation?*



# La transmission gracieuse : le système le plus courant en Europe

- **Transmission gracieuse : Transfert gratuit de la propriété de l'exploitation du cédant au repreneur**
  - Un système intrafamilial, exceptions très rares
  - Selon les pays l'équité entre héritier est assurée, ou non
  - Un système qui pose de nombreux problèmes dans un contexte moderne (hausse de la valeur des fermes, manque d'emploi hors agriculture...)
- **Un paradigme différent de la situation française**
  - Insécurité financière qui pèse surtout sur le cédant
- **A l'étranger les initiatives sont principalement dirigées vers le cédant**

# Installation hors cadre familial un non sujet en Europe

- Les enquêtes n'ont pas permis de repérer de travaux spécifiques à l'installation hors cadre familial (HCF)
- Parfois quelques vœux pieux (UK, IE), mais jamais d'actions ou de dispositifs spécifiques
- Dans certains cas transmettre hors du cadre familial est même désavantageux fiscalement

**Entendu aux Pays-Bas**  
*« introduire des mesures spécifiques d'accès à la terre pour les HCF serait une **distorsion de concurrence sur le marché du foncier** »*

## Initiatives étrangères favorisant la transmission

- Travail sur le cédant : Impliquer le repreneur
  - **Espagne : Incitation via les aides**
  - Aides JA : dans le cas d'une association
    - Le versement des aides JA n'est possible que si le JA détient le « *pouvoir de décision* » soit au moins 50% du capital
  - Programme de développement rural (PDR)
    - Plafonds calculés selon un système de points
    - Avoir un JA sur la ferme apporte des points
      - **Exemple en Castille et Léon**  
L'implication d'un JA rapporte 7 points, 11 points si c'est une femme  
Autres critères : le secteur d'activité, la taille...

Le plafond de l'aide selon le nombre de points obtenus,  
 La majorité des dossiers obtiennent entre 15 et 20 points

entre 3 et 8 points	20.000 euros
entre 8 et 20 points	30.000 euros
entre 20 et 32 points	40.000 euros
entre 32 et 44 points	50.000 euros
entre 44 et 56 points	60.000 euros
supérieur à 56 points	70.000 euros

# Initiatives étrangères favorisant la transmission

- Travail sur le cédant : Impliquer le repreneur
  - **Irlande : Encourager les sociétés cédant/repreneur**
  - **Incitation par les aides**
  - Plan TAMS II (Targeted Agricultural Modernisation Scheme = PCAE) incite à installer un jeune :
    - **Plafond d'investissement éligible par ferme doublé** en cas d'association (=transparence)
    - **Taux d'aide majoré** en cas d'association avec un JA (Young Farmer Investment Scheme)
    - Une association accueillant un JA peut faire **la demande de BPS (DPB) issu de la réserve nationale**

# Initiatives étrangères favorisant la transmission

- Travail sur le cédant : Impliquer le repreneur
  - **Irlande : Encourager les sociétés cédant/repreneur**
  - **Incitation par la fiscalité : Succession Farm Partnership (2017)**
  - Crédit d'impôt pour la création d'une société entre cédant/repreneur
    - Obligatoire : date de cession de 80% des parts actée à la signature (3-10 ans)
    - Offre un crédit d'impôt sur les bénéfices de 5K€/an pendant 5 ans
    - Réparti selon les parts dans la société (max pour 40K€ de revenu)
  - **Objectif : impliquer le repreneur, anticiper la succession et les difficultés de dialogue**

## Specimen Succession Agreement Succession Farm Partnership



# Initiatives étrangères favorisant la transmission

- **Le Land Mobility Service créé en Irlande en 2014**

- Objectif : favoriser la rencontre cédants/repreneurs
  - Pas au sens hors cadre
- En promouvant les solutions « alternatives » du point de vue Irlandais
  - Share farming, sous-traitance, Association type Gaec
  - Location longue...

- **→ Un RDI national aux prérogatives étendues**



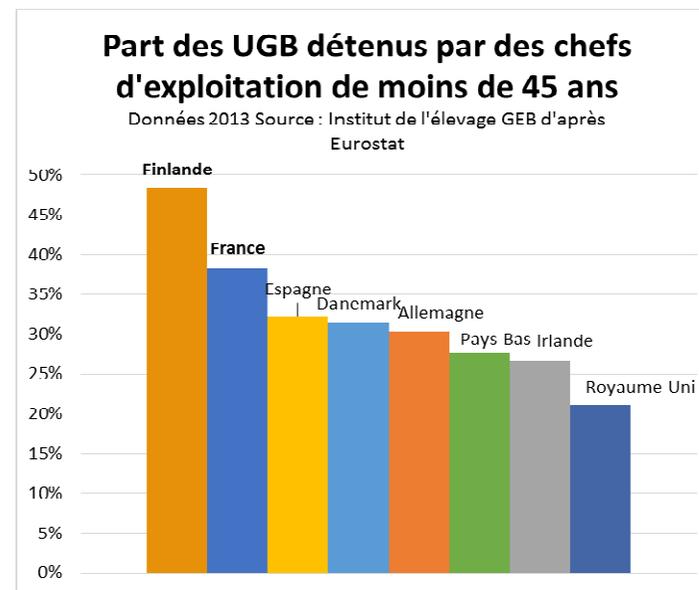
- **Irlande : Rénovation du bail : le bail classique est appelé « conacre »**

- Il s'agit d'un bail de 11 mois, à renouveler chaque année, inadapté à l'installation
- Les propriétaires sont encouragés fiscalement à conclure des locations de long terme (LLT) d'au moins 5 ans et hors cadre familial
  - revenus des baux exemptés d'impôts
  - Allègement des taxes sur les plus value à la vente
- En 2015 les plafonds de revenu issus d'une LLT non imposables ont été relevés
  - De 18K€/an pour des LLT de 5 ans à 40K€/an pour des locations d'au moins 15 ans

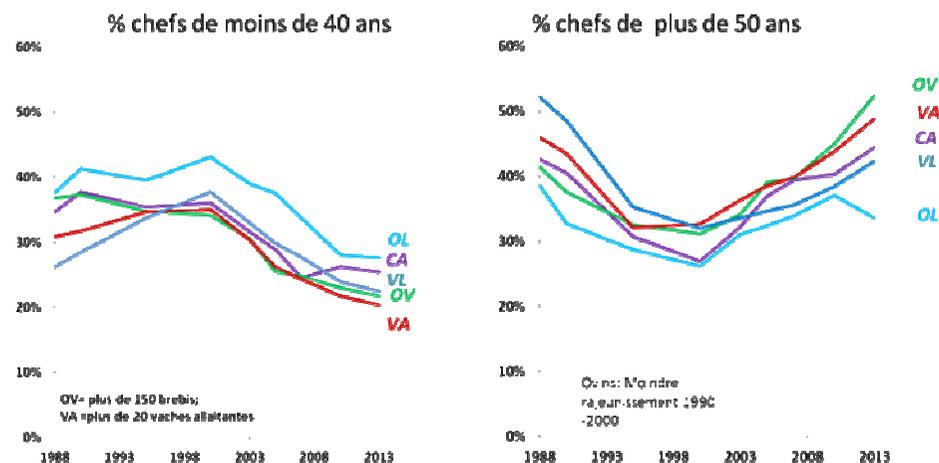
- **La situation Irlandaise illustre les questions sur les baux qui se pausent dans la plupart des pays enquêtés**

# Initiatives étrangères favorisant la transmission

- **La retraite anticipée : Le secret de la Finlande?**
  - Financée à fond public jusqu'en 2018
    - Financement national depuis 2014
    - Complément de retraite versé jusqu'à ce que le bénéficiaire soit en âge de faire valoir ses pleins droits
    - En 2015 : 600 agriculteurs retenus
    - En 2016 : 13 600 retraités bénéficiaires



- Un effet marqué en France au début des années 90

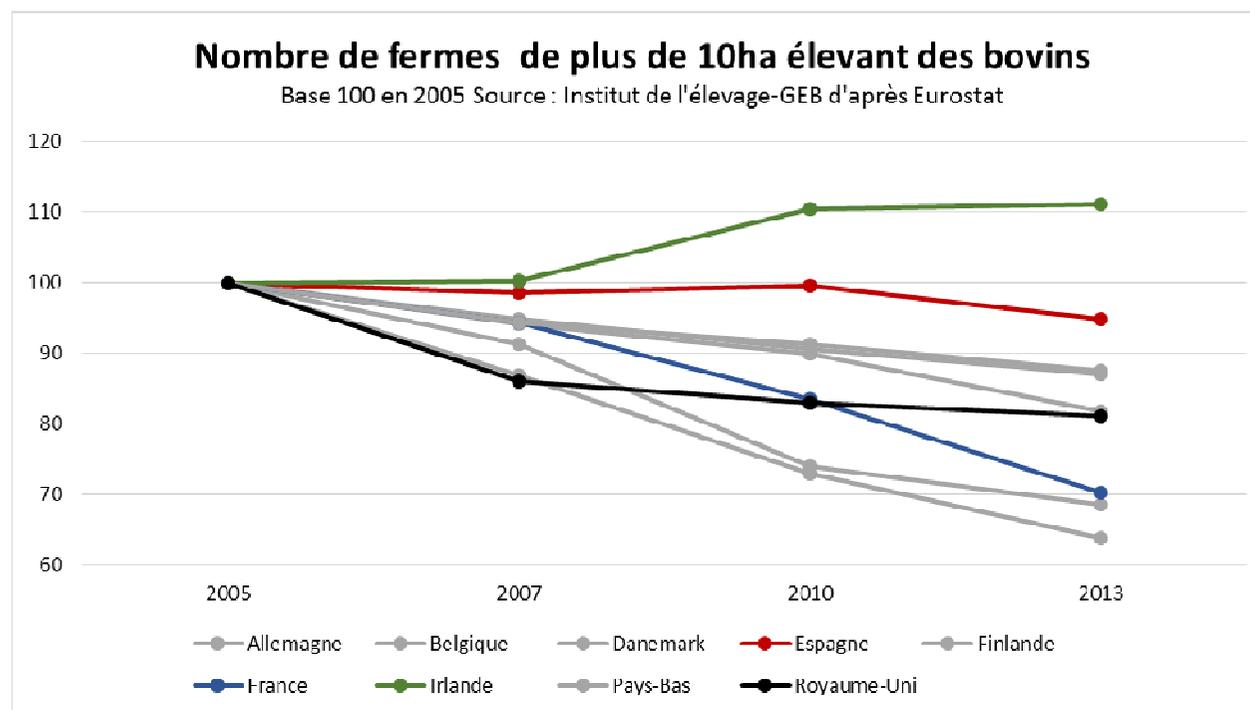


## La retraite anticipée, une solution miracle?

- Ses détracteurs l'accuse de produire un effet d'aubaine peu durable
  - Installations et retraites légèrement anticipées mais qui auraient eût lieu quoiqu'il arrive??
- Son retour est réclamé par les **syndicats Irlandais**
  - Schéma cofinancé par l'UE entre 1994 et 1999 et en 2007
  - 13000 dossiers sur 1994-2007 recevant 10-15K€/an
  - Soit entre 1,3 et 2 milliards d'euros pour financer le dispositif...
- Un débat très politique, « La PAC doit elle financer les systèmes de retraite agricoles défailants? »

# Quel impact de la situation économique?

- Certains états membres frappés durement par la crise de 2007 ont vu un rebond du nombre de fermes bovines
    - Regain d'attractivité de l'agriculture par rapport au reste de l'économie?
    - Retour à l'agriculture « par défaut? »
    - **« Installer est plus difficile quand le taux de chômage est faible »**
- ICSA Irlande**



# Un problème d'attractivité?

- Et si en réalité l'enjeu était en réalité d'attirer les candidats à l'installation?
  - La rentabilité et la vivabilité des projets sont des freins majeurs

Frein identifié	Causes / Explications	Intensité du frein (de 1 à 10)
Niveau de revenu 	Crise ovine qui a terni durablement l'image du métier et de la filière, au sein même de la profession	8
Conditions de travail	Décalage entre le métier d'éleveur et le statut de salarié (astreinte horaire, 35h, congés, temps libre, etc.)	6,8

- Une question d'attractivité?
  - Pari prit au Royaume-Uni
    - Attractivité du métier
    - Attractivité du territoire



# Un sujet complexe

- La baisse du nombre d'exploitations est une tendance lourde partout en Europe, difficile à freiner
- Pionnière dans l'accompagnement des repreneurs, la France peut s'inspirer des initiatives étrangères pour accompagner les cédants
- En parallèles des initiatives d'Installation-Transmission des idées existent sur l'attractivité du métiers et du territoire